



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
427

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για τη διάνοιξη αγροτικής οδού στην Κοινότητα Έλληνικού, Ν. Αχαΐας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνωρίσεως οδού από Βαρθολομιά μέχρι Κοινότητα Καλυβίων Μυρτουντίων Ν. Ήλείας, ως κοινοτικής βάσει του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 23.10.1978. 2

Περί αναγνωρίσεως οδού Αμπελών μέσα στο Ο.Τ. 271 του δημοτικού σχεδίου Κομοτηνής, ως προϋποτιθέμενης του 1923. ... 3

Περί καθορισμού ορίων οικισμού και κεντρικού τμήματος 'Αγίας Παρασκευής Κοινότητας 'Αγίας Παρασκευής Ν. Σερρών. ... 4

Περί καθορισμού ορίων οικισμού Μ. Παναγίας Ν. Χαλκιδικής που υπήρξε πριν από το 1923. ... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκλήσεως ακινήτου εις 'Αγρο. Φωκίον του Δήμου Ν. Λιανών 'Αττικής. ... 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Α.24039 (1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για τη διάνοιξη αγροτικής οδού στην Κοινότητα Έλληνικού Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Έλληνικού, αριθ. 12/1978, κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (αγρού), συνολικής εκτάσεως 480μ² ιδιοκτησίας του 'Αθανασίου Μητρόπουλου, για τη διάνοιξη αγροτικής οδού που θα συνδέσει τους συνοικισμούς της Κοινότητας

'Αγίας 'Ελεούσας και Χρυσαιγής. ('Αριθ. έγκριτικής αποφάσεως Νομαρχίας Α. 24039/1978).

Πάτρα, 18 'Ιουλίου 1978

'Εντολή Νομάρχη

'Ο Δ/ντής και ά.α.

ΕΛ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Π.10310 (2)

Περί αναγνωρίσεως οδού από Βαρθολομιά μέχρι Κοινότητα Καλυβίων Μυρτουντίων Ν. Ήλείας ως κοινοτικής βάσει του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 23.10.1978.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Την κοινή απόφαση με αριθ. Α7/16.11.70 των 'Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, 'Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων (περί οργανώσεως Περιφερειακών 'Υπηρεσιών 'Υ.Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 του αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το Π.Δ. 23.10.28 άρθρ. 6 παρ. 2 σχετικό με προϋποθέσεις αναγνωρίσεως Κοινοτικών και Δημοτικών οδών ώστε να πληρούνται οι όροι του Π.Δ. αυτού.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό αριθ. 18/78 που γνωμοδοτεί υπέρ της αναγνωρίσεως της παραπάνω οδού ως κοινοτικής, απορροφούμε :

Την αναγνώριση της οδού από Βαρθολομιά μέχρι Κοινότητα Καλυβίων Μυρτουντίων ως κοινοτικής, καθ' όσον είναι σύμφωνη προς τις προϋποθέσεις αναγνωρίσεως που θέτει το άρθρο 6 του παραπάνω Π. Δ/τος από 23.10.1928.

Πύργος, 22 'Ιουλίου 1978

'Ο Νομάρχης κ.ά.α.

'Ο Διευθυντής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ

Αρ. 42609

(3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Ἀμπέλων μέσα στὸ Ο.Τ. 271 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς, ὡς προϋφισταμένης τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν .
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70 ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μετὰ Β. Δ/τα 677/71 καὶ 698/71.
3. Τὴν Α7/16-11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἑσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων «περὶ διαρθρώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων».
4. Τὴν 183/28.6.1978 γνωμοδότηση τοῦ παρ' ἡμῖν Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. Τμήματος Νομοῦ Ροδόπης.
5. Τὶς διατάξεις τοῦ 3.200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιχύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β. Δ/τος περὶ ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν ἐπὶ ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων».
6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
7. Τὴν 11814/23.11.1970 ἐγκύκλιο Α311 τοῦ Ὑ.Δ.Ε. περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιοτήτων.
8. Τὶς ἀπὸ 6.10.1977 καὶ 8.6.1978 αἰτήσεις τοῦ Μιχαὴλ Πνευματικάκη, κατοικοῦ Κομοτηνῆς, περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὁδοῦ Ἀμπέλων μέσα στὸ Ο.Τ. 271 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς ὡς προϋφισταμένης τοῦ 1923.
9. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μετὰ κλ. 1 : 500 τοῦ τοπογράφου Μηχανικοῦ Νικολάου ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπὸ 8.6.78 αἴτηση τοῦ Πνευματικάκη.
10. Τὸ φύλλο 56 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς (ἀποτύπωση τῶν ἐτῶν 1927-1928) στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός.
11. Τὴν 862/28.9.1977 ἐνορκὸ βεβαίωση τοῦ Εἰρηνοδικοῦ Κομοτηνῆς.

Ἐπειδὴ, κατὰ τὴν παγία νομολογία Σ.τ.Ε., στὰ ἀκίνητα ποὺ ἔχουν πρόσωπο σὲ χώρους ποὺ σχηματίσθηκαν πρὶν τῆς ἐσχυρῆς τοῦ ἀπὸ 4.1.1974 Δ/τος, ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις

ποὺ ἐφαρμόζονται στοὺς δρόμους ποὺ περιλαμβάνονται στὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιο, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε τὴν ὁδὸ Ἀμπέλων μέσα στὸ Ο.Τ. 271 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς, ὅπως φαίνεται μέσα στὴν πινακίδα 56 τοῦ ἀνωτέρω σχεδίου, ὡς προϋφισταμένης τῆς 1.6.1924.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνὴ, 22 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

Αρ. 9. Τ.Υ. 13754

(4)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ καὶ κεντρικοῦ τμήματος Ἀγίας Παρασκευῆς Κοινότητος Ἀγίας Παρασκευῆς Ν. Σερρῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει :

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Πρωτ. Ε. 35400/6.12.75 (Φ.Ε.Κ. 10Δ'/12.1.76) ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργείου Δ.Ε. «περὶ καθορισμοῦ ὁρίων τῶν προϋφισταμένων τοῦ 1923 οἰκισμῶν».
2. Τὴν ἀπὸ 18 Ἰαν. 1978 ἐκθῆσιν καθορισμοῦ ὁρίων καὶ κεντρικοῦ τμήματος οἰκισμοῦ Ἀγ. Παρασκευῆς Κοινότητος Ἀγ. Παρασκευῆς καὶ τὸ σχετικὸν διάγραμμα.
3. Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων, ὡς διετυπώθη εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 11/136/24.5.78 πράξιν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν :

Κυροῦμεν τὴν ἀπὸ 18 Ἰανουαρίου 1978 ἐκθῆσιν καθορισμοῦ τῶν ὁρίων καὶ κεντρικοῦ τμήματος τοῦ προϋφισταμένου τοῦ 1923 οἰκισμοῦ Ἀγ. Παρασκευῆς Κοινότητος Ἀγ. Παρασκευῆς.

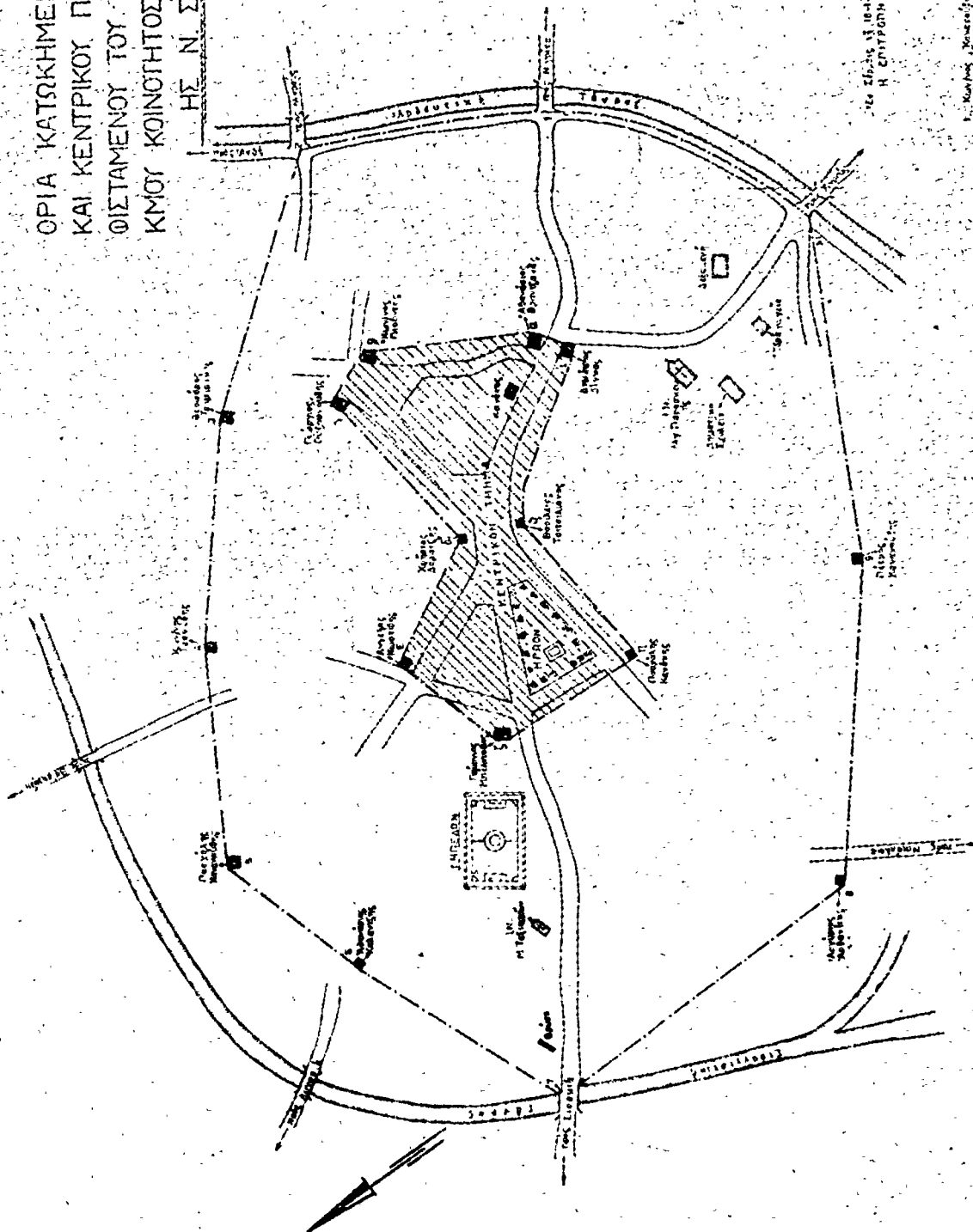
Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Σέρραις τῇ 20 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΓΛΑΣ

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΟΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΥΡΗΝΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΫ-
ΘΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923 ΟΙΚΙ-
ΚΜΟΥ ΚΟΙΝΩΤΗΤΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥ-
ΗΣ Ν. ΣΕΡΡΩΝ



ΕΠΙΜΕΤΡΩΝ
[Signature]
[Seal]

ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ
[Signature]
[Seal]
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΡΧΗ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ
[Seal]

Αρ. Τ. 97676/οίκ.

(5)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μ. Παναγίας Ν. Χαλκιδικῆς ποῦ ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα, β) τοῦ ἀπὸ 23.10.1928 Π. Δ/τος «περὶ σχεδίων τῶν ἐν τοῖς πόλεσι κλπ. ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν». γ) τοῦ ἀπὸ 1.6.1968 Β. Δ/τος ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα μὲ τὰ Π. Δ/το τῆς 15-10/6.11.73, τῆς 6-11/9.1.1976 καὶ τῆς 15-6/7.7.1977 καὶ 9-3/23.3.1978 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν, τῶν στερουμένων ἐγκειρημένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου».

2) Τὴν Ε. 35400/6.12.75/12.1.76 (ΦΕΚ 10 Δ') ἀπόφαση τοῦ Ὑφ. Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3) Τὴν Ε. 43710/18.12.76/18.1.77 (ΦΕΚ 6 Δ') ἀπόφαση τοῦ Ὑφ. Δ.Ε. «περὶ παρατάσεως τοῦ χρόνου ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων πόλεων ἢ κωμῶν ὑφισταμένων πρὸ τοῦ 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

4) Τὴν Ε. 40862/23.12.77/9.1.78 (ΦΕΚ 9 Δ') ἀπόφαση τοῦ Ὑφ. Δ.Ε. «περὶ παρατάσεως τοῦ χρόνου ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων πόλεων ἢ κωμῶν ποῦ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ δὲν ἔχουν σχέδιο ρυμοτομίας».

5) Τὴν ἀπὸ 10.3.1977 ἐκθεσὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμοῦ Μ. Παναγίας ποῦ τὴν συνέταξε ἡ Ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ ὁρίων ποῦ ὁρίστηκε μὲ τὴν 97061/2.9.1976 ἀπόφασή μας, μαζὶ μὲ τὸ σκαρίφημα ὁρίων ποῦ τὴν συνοδεύει.

6) Τὸ ἀπὸ 31.1.1978 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Μ. Παναγίας μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς ἐγνώρισε ὅτι δὲν ὑπεβλήθησαν ἐνστάσεις κατὰ τῆς πρὶν πάντων ἐκθέσεως.

7) Τὴν γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικῆς ποῦ ἔχει ληφθεῖ μὲ τὴν πράξη Ι τῆς 15ης συνεδρίας τῆς 7.7.1978, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Μ. Παναγίας, ποῦ ὑπῆρχε πρὸ τοῦ ἔτους 1923 καθὼς καὶ τοῦ Κεντρικοῦ τμήματος ὡς ἐξῆς:

Α. ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΤΜΗΜΑ:

1) Τὰ ἔχοντα πρόσωπο ἐπὶ τῶν πλατειῶν Γράμμους—Βίτσι, Ἀριστοτέλους, Ι. Μεταξᾶ, Παλ. Δημ. Σχολείου.

2) Ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀγ. Παύλου ἀπὸ οἰκία Παν. Γρ. Γιῶνου ἕως 21ης Ἀπριλίου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀριστοτέλους ἀπὸ τὴν ἐκκλησίαν ἕως τὸ Π.Δ. Σχολεῖο ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Στρατηγοῦ Παπάγου ἀπὸ ὁδὸ Β. Παύλου ἕως ὁδὸ Ἀριστοτέλους.

3) Ἡ περιοχὴ ἢ περικλειδύμενη ἀπὸ τὴν ὁδὸ Στρατηγοῦ Παπάγου—Β. Παύλου Ἀριστοτέλους.

Β. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ:

Τὰ περικλειδύμενα ἐντὸς τῶν ἐρίων τῶν καθοριζομένων ἀπὸ τὴν οἰκίαν Β. Γεωργούδα—Γ. Ι. Φίλιππα—Ι. Γρ. Τζορτζούδα—Ἀργ. Ἰωάν. Σαρακούδα, ἐκκλησίαν Μικρὴ Παναγούδα—Ἀστ. Διομ. Κοκοτζήρα—Ἀγυρῶν Χρ. Γ. Καγκόλη—Ἀποθ. Κων/νου Β. Κασσανδρινοῦ—Θεοδ. Βασ. Ζαχαράκη—Δημ. Βασ. Αὐγολούπη—Ἀντ. Μαλαμᾶ καὶ ἀπὸ ἐκεῖ πάλι στὴν οἰκίαν Β. Γεωργούδα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὸ σκαρίφημα τῆς ἀπὸ 10.3.1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν πρὶν πάντων ὁρίων, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 8 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΧΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ἀκινήτου εἰς Ἅγιον Φανούριον τοῦ Δήμου Ν. Λιοσίων Ἀττικῆς.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 501695 τῆς 31ης Ἰουλίου 1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, παρακατετέθησαν παρὰ τῷ ἄνω Ταμείῳ ὑπὸ τῆς Ἑλλης-Ἑλισσάβετ χήρας Δημητρίου Κωστοπούλου, οἰκοκυρᾶς, κατοίκου Ἀφιδνῶν (Κιούρκων) Ἀττικῆς, καὶ ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων, ποσὸν ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν τεσσαράκοντα τριῶν χιλιάδων τετρακοσίων (143.400) δι' ἀποζημιώσιν ἀξίας τμήματος ἐκτάσεως ρυμοτομηθείσης, ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 80,15

καὶ προσκυρωθείσης τοιαύτης ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 39,35 ἀκινήτου, καιμένου εἰς Ἅγιον Φανούριον Ν. Λιοσίων Ἀττικῆς καὶ προσκυρωθέντος εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς καταθέτου δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 1 τοῦ ἔτους 1974 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου τοῦ Δυτικοῦ Διαμερίσματος Ἀττικῆς (Αἰγάλεω Ἀττικῆς), καθορισθεῖσαν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 833/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1978

Ὁ τῆς καταθέτου Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΜΑΝΤΑΣ

(Ἀριθμὸς Τριπλοτύπου 36433/1978 τοῦ ΙΖ' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν τῆς 5.8.1978).